ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FACHADAS BARRIO LA ESPERANZA

Cesar Darío Patiño Lemos
Ingeniero Civil

Análisis de precios unitarios

ITEM No.	DESCRIPCION:	UNIDAD :	m2
5	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.		

DETALLES — **MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	REND-CANTID	VR. PARCIAL	VR.CORREG
Herramienta menor 5% M.O	%M.O	$ 14.170	0,05	$ 708,48	
Andamio certificado	dia	$ 25.000	0,051	$ 1.262,63	
Can de madera zunchado (alquiler)	dia	$ 500	0,25	$ 125,00	
	SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA			**$ 2.096**	

MATERIALES :

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PREC. UNIT.	CANT. UNIT.	VR.PARCIAL	VR.CORREG
Mortero 1:4 de revoque	m3	$ 422.411	0,03	$ 13.517,16	
Sika 1 impermeabilizante integral para morteros x 2 kg	un	$ 44.900	0,03	$ 1.347,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 14.864**	

TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR. PARCIAL	VR.CORREG
Transporte a la obra	km-m3	1,00	$ 1.370	$ 1.370	
	SUBTOTAL TRANSPORTES			**$ 1.370**	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	JORN+PREST	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	VR.CORREG
Oficial	$ 70.000	$ 116.900	19,80	$ 5.904	
2 ayudantes entendidos	$ 98.000	$ 163.660	19,80	$ 8.266	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				**$ 14.170**	

OBSERVACIONES

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32.500**	
PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 32.500**	

CONTRATISTA	INTERVENTOR	REVISO	APROBO

VALOR APROBADO